

Република Србија
Општина Стара Пазова
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕЊЕ
Број: РОР-SPZ-31842-ЛОС-1/2020
Дана: 04.02.2021. године
СТАРА ПАЗОВА, Светосавска бр.11
Тел: 022/310-170

Начелница Одељења за урбанизам и грађење Општинске управе Општине Стара Пазова Душанка Грозданић Миловић по Решењу о давању овлашћења од стране начелника Општинске управе Општине Стара Пазова бр. 112-5-25/2019-III од 14.06.2019. год., а на основу одредбе члана 8. ст. 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Сл. гласник Републике Србије“ број 68/19) у вези са чл. 53а Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник Републике Србије“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/2018 (чл. 105-110 нису у пречишћеном тексту), 31/19, 37/19-др.закон и 9/20), члана 17. Одлуке о организацији Општинске управе Општине Стара Пазова („Сл. лист општина Срема“, број 40/19), поводом поднетог захтева од 30.10.2020. године од стране „Mobilsistemi“ д.о.о. (ПИБ 105964616) из Новог Сада, ул. Милована Глишића бр. 5, путем пуномоћника „MOD ARHITEKT“ д.о.о. (ПИБ 106933094) из Новог Сада, ул. Бранислава Бороте бр. 7, чији је законски заступник Марија Остојић, за издавање локацијских услова за изградњу новог објекта-апартмани спратности П+1, на кат. парц. бр. 215/1, к.о. Сурдук, доноси:

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев за издавање локацијских услова за изградњу стамбеног објекта на кат. парц. бр. 215/1 к.о. Сурдук, поднет 30.10.2020. године од стране „Mobilsistemi“ д.о.о. из Новог Сада кога заступа „MOD ARHITEKT“ д.о.о. из Новог Сада:

- зато што уз захтев није приложено идејно решење израђено у складу са правилником којим се уређује садржина техничке документације.

Образложење

Инвеститор „Mobilsistemi“ д.о.о. из Новог Сада кога заступа „MOD ARHITEKT“ д.о.о. из Новог Сада, поднео је дана 30.10.2020. године под бројем РОР-SPZ-31842-ЛОС-1/2020 захтев за издавање локацијских услова за изградњу апартманског објекта на кат. парц. бр. 215/1 к.о. Сурдук.

Уз захтев је приложена следећа документација:

- Доказ о уплати општинске административне таксе за израду локацијских услова у износу од 300,00 дин.
- Доказ о уплати накнаде за ЦЕОП у износу од 1000,00 дин.
- Доказ о уплати Републичке таксе у износу од 320,00 дин.
- Пуномоћје,
- Потврду о пријему захтева за издавање локацијских услова.

Имајући у виду недостатке наведене у диспозитиву због којих није испуњен формални услов за даље поступање по захтеву прописан одредбом чл. 7. ст. 1. тач. 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19), то је у складу са одредбом чл. 8. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Сл. гласник РС” број 68/19) донета одлука као у диспозитиву закључка.

Против овог закључка, подносилац захтева може изјавити приговор Општинском већу у року од 3 дана од дана достављања, преко надлежног органа. Ако подносилац захтева у року од 10 дана од пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све недостатке, не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа административна такса из члана 6.став 2. тачка 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (“Службени гласник РС” број 68/19).

Обрада,

дипл.правник Радомир Невајда
струк.инж.грађ. Биљана Симеуновић

Начелница,

дипл.инг.арх. Душанка Грозданић Миловић

Доставити:

„Mobilsistemi“ д.о.о. из Новог Сада, путем пуномоћника.